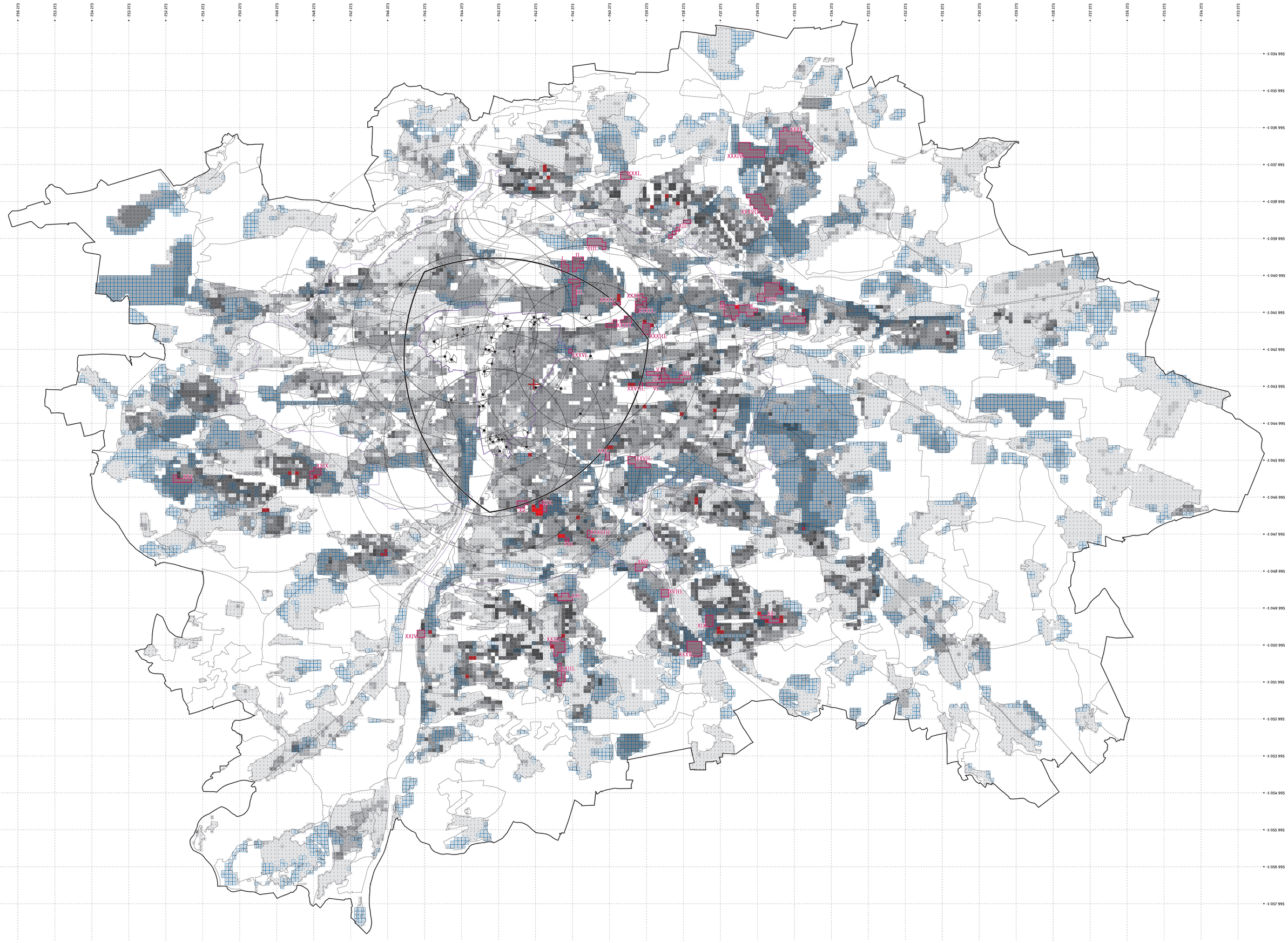
PRAHA PRAGUE PRAGA PRAG

IPR PRAHA

Územní plán hl. m. Prahy

METROPOLITNÍ PLÁN

Schéma výškové regulace S



VÝŠKOVÁ REGULACE

Rozmezí podlažnosti, které určuje rozsah maximálního regulovaného počtu nadzemních podlaží pro zástavbu

Výšková regulace

- 1 1 1 — Plocha výš. reg. s rozmezím podlažnosti nad výškově ustálenou zástavbou
- 8 8 8 — Plocha výš. reg. s rozmezím podlažnosti pro nově navrženou zástavbu
- 15 15 15 — Plocha výškové regulace se stanovenou hladinou věží

Souřadnice ploch výškové regulace

- Souřadnicová síť
- Střed počátečního čtverce

Místa se stanovenou hladinou věží

- VI. — Místo se stanovenou hladinou věží s označením

OVĚŘOVÁNÍ VLIVU NA CELKOVOU KOMPOZICI A PANORAMA

Panoramata a veduty

- Oblast pro posuzování záměrů v panoramatech a vedutách
- 4.10 — Stanoviště pohledu
- Úhel záběru

Ochrana kulturního dědictví (informativní prvky)

- Památková rezervace v hlavním městě Praze
- Ochranné pásmo památkové rezervace v hlavním městě Praze

PODKLADOVÉ VRSTVY

- Hranice hlavního města Prahy
- Lokalita

Územní plán hlavního města Prahy (Metropolitní plán) je zpracován nad podkladem katastrální mapy k 28. 2. 2023. Hranice zastavěného území je vymezena k 28. 2. 2022 podle § 58 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

ZADAVATEL

Hlavní město Praha
Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc. / primátor města

POŘIZOVATEL

Magistrát hlavního města Prahy, Odbor územního rozvoje
Jungmannova 35, 110 00 Praha 1
Ing. arch. Filip Foglar / ředitel odboru

ZHOTOVITEL

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy
Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2
Mgr. Ondřej Boháč / ředitel IPR

Autorský tým Metropolitního plánu:
Ing. arch. Michal Lehár (vedoucí Kanceláře metropolitního plánování)
prof. Ing. arch. Roman Koucký / RNDr. Martin Kubeš (krajina) / Ing. Jan Špilar (doprava) / Ing. Petr Hrdlička (městské inženýrství)
Ing. arch. Martin Bukovský / Ing. arch. Jiří Doyl / Ing. arch. Alena Dvořáková / Ing. Michaela Hanzlová / Ing. arch. Tereza Kerčová
Ing. arch. Petr Kučička / Ing. arch. Kristián Kraiblík / Ing. arch. Ivana Kišková / Eliška Plíšek AAGhyl. / Ing. arch. Hana Procházková
Ing. arch. Daniel Volek / ve spolupráci s ostatními kancelářemi IPR Praha

IPR PRAHA

Územní plán hlavního města Prahy (Metropolitní plán)

1 : 25.000

Schéma výškové regulace S **03**